



CITTA' di LAMEZIA TERME

PROVINCIA di CATANZARO

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO di SETTORE n.ro 3 del 22/05/2014

OGGETTO :

Aggiornamento ISTAT del costo di costruzione ai fini della determinazione del contributo concessorio per l'anno 2014.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- il costo di costruzione era determinato annualmente con decreto del Ministero dei LL.PP. unitamente alla percentuale da corrispondere così come stabiliva l'art. 9 della legge 94/82;
- l'art. 7 della legge 537/93 attribuisce alle Regioni il compito di determinare il costo di costruzione;
- il comma 9 dell'art.16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380, in assenza di disposizioni Regionali, demanda al Comune la diretta ed autonoma determinazione del costo di costruzione in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzioni accertati dall'ISTAT;
- il Comune con determina dirigenziale n° 284 del 28/02/2006 ha provveduto ad aggiornare il costo di costruzione alla data del 30/09/2005, stabilendo un costo di costruzione di **€ 207,39 al mq**;

Atteso che la variazione dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT intervenuta tra Ottobre 2005 e Dicembre 2013 è pari al **20,00%**;

Ritenuto di dover adottare i necessari provvedimenti di adeguamento del costo di costruzione;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/00;
- la legge 81/93;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale per il funzionamento dei servizi e degli uffici,

DETERMINA

1. il costo di costruzione da applicare nella determinazione del relativo contributo concessorio è stabilito in **€ 248,87 al mq**;

2. di stabilire che il nuovo contributo sarà applicato alle istanze edilizie che perverranno a far data dal 1° giugno 2014.

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data visto 22/05/2014

IL DIRIGENTE
OTTAVIANO ANDREA ADELCHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.
