



CITTA' DI LAMEZIA TERME

Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale

protocollo@pec.comunelameziaterme.it

**AVVISO ESPLORATIVO
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE
PER LE RICHIESTE DI ATTI DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PROVVISORIA
AI SENSI DELL'ART. 10 DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA
NAVIGAZIONE PER LA STAGIONE ESTIVA 2024**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO COMUNALE**

Richiamati:

- l'art. 4 comma 1 della L.R. n. 17/2005 recante: "*Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo*", che conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti il rilascio, il rinnovo, la revoca e la decadenza delle concessioni demaniali marittime;
- l'art. 1 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., secondo cui l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza, secondo le modalità previste dalle disposizioni normative che disciplinano i singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario;
- gli artt. 49 e 101 T.F.U.E., che impongono il ricorso a procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, di durata limitata adeguata e senza prevedere rinnovi automatici né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- l'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE (*c.d. direttiva Bolkestein*), secondo cui, qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitato per via della scarsità delle risorse naturali o delle capacità tecniche utilizzabili, gli Stati membri applicano una procedura di selezione tra i candidati potenziali, che presenti garanzie di imparzialità e di trasparenza e preveda, in particolare, un'adeguata pubblicità dell'avvio della procedura e del suo svolgimento e completamento;
- il decreto sindacale n. 23 del 30/12/2022, mediante il quale sono state conferite allo scrivente le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 e 109 del T.U.O.E.L., con attribuzione della direzione del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, il quale prevede che l'adozione degli atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;
- la macrostruttura generale dell'Ente, vigente dal 01/02/2022, nella parte che assegna al Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale la competenza in materia di procedimenti riguardanti la gestione delle aree di demanio marittimo ricomprese nel territorio di Lamezia Terme;

In attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 23/05/2024, ad oggetto: "*Concessioni Demaniali Marittime finalizzate alla fornitura di servizi complementari di natura turistico - ricreativa per la stagione estiva anno 2024 - Atto di indirizzo*",

RENDE NOTO

che, nelle more dell'espletamento del bando per l'assegnazione delle concessioni demaniali marittime di durata pluriennale per finalità turistico ricreative, è indetto il presente avviso pubblico esplorativo rivolto agli operatori economici già presenti che facciano formale richiesta di permanere sul territorio manifestando il proprio interesse ad avvalersi dell'istituto di cui all'articolo 10 comma 1 del regolamento di attuazione del codice della navigazione marittima approvato con D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328, che prevede il rilascio di una concessione demaniale marittima provvisoria riferita alla sola stagione balneare dell'anno in corso.

A tal fine si precisa che:

1. la procedura di cui al presente avviso, attivata dall'Amministrazione Comunale di Lamezia Terme con delibera di G.C. n. 176/2024, rappresenta norma a carattere straordinario, finalizzata unicamente a salvaguardare l'attività turistica del territorio comunale per la stagione estiva alle porte, in avvalimento di quanto consente la norma generale in materia di demanio ed in conformità a quanto previsto dalle N.T.A. allegate al vigente P.C.S., e comunque ha valore nelle more del perfezionamento del bando pubblico per l'assegnazione di nuove concessione demaniali marittime pluriennali, in coerenza con la sentenza del Consiglio di Stato n. 03940/2024 decisa dalla VII sezione e pubblicata in data 30 aprile 2024.
2. Il rilascio delle Concessioni Demaniali Marittime provvisorie, da avvenire ai sensi dell'art. 10 comma 1 del regolamento di attuazione del codice della navigazione marittima approvato con D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328, avranno termine perentorio e perderanno ogni efficacia di legge il 31 ottobre 2024, termine stabilito per la conclusione della stagione balneare ai sensi dell'art. 6 delle N.T.A. del P.C.S. vigente.
3. Le richieste di CDM provvisorie per la stagione 2024, corredate da ogni documentazione prevista dalle N.T.A. del P.C.S., dovranno pervenire al protocollo generale dell'ente entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 30 giugno 2024.
4. Non saranno prese in considerazione richieste pervenute oltre la scadenza perentoria stabilita.
5. Le richieste di C.D.M. provvisorie per la stagione 2024 per finalità turistico-ricreative dovranno conformarsi ai contenuti delle N.T.A. del P.C.S. e, in particolare, alle procedure amministrative di cui all'art. 30 comma 1 e seguenti.
6. Le richieste dovranno riguardare unicamente i lotti del P.C.S. interessati da C.D.M. scadute; in tal senso non potranno richiedersi lotti diversi da quelli interessati da problematiche di rinnovo.
7. I lotti previsti dal vigente P.C.S. per finalità turistico ricreative saranno oggetto di separato successivo bando pubblico per il rilascio di nuove CDM pluriennali secondo la normativa comunitaria, nazionale, regionale e secondo le previsioni del vigente P.C.S..
8. Per quanto non ricompreso nel presente avviso si rimanda alla normativa vigente in materia ed in particolare alle N.T.A. del vigente P.C.S. approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Catanzaro n. 21 del 10 gennaio 2017
9. Il responsabile del procedimento della procedura attivata dalla delibera di GC n. 176/2024 è l'ing. Pasqualino Nicotera, dirigente del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale.