

AL COMUNE DI LAMEZIA TERME

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO – ANNO 2024

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ (Prov. di _____) il ____/____/____,
residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ tel. abitazione _____
Cellulare _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo di cui al *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11 della Legge n. 431 del 09/12/1998 e ss.mm.ii.)*, alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006.

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, ai sensi degli articoli 46e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità.

DICHIARA

Il possesso dei requisiti per l'accesso alla seguente Fascia di contributo (*selezionare una sola fascia di contributo e le relative caselle di interesse ; dove richiesto, completare il formulario*):

Fascia A “contributo ordinario”: ISE non superiore ad € 15.563,86 e canone annuo la cui incidenza non è inferiore al 14% dell'ISE e nello specifico:

- Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario per l'anno 2024 del nucleo familiare pari ad €._____;
- Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €._____.
- Fascia B “contributo ordinario”**: ISE superiore ad € 15.563,86 ma inferiore a € 17.000,00; canone annuo la cui incidenza non è inferiore al 24% dell'ISE; ISEE ORDINARIO non superiore a € 15.000,00 e nello specifico:
 - Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario per l'anno 2025 del nucleo familiare pari ad € _____;
 - Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €._____;
 - Valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) ORDINARIO per l'anno 2025 del nucleo familiare pari ad €._____.
- Al suddetto Valore ISEE Ordinario chiede l'applicazione della *diminuzione del 30%* (secondo quanto indicato nella Delibera Regionale n.206/2006), e pertanto un ISEE RIDOTTO, per il possesso di uno dei seguenti requisiti (*indicare solo una casella*):
 - presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
 - presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

DICHIARA INOLTRE di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

- Cittadinanza italiana;
- Cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea ;
- Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea residente nel territorio nazionale da almeno 10 anni ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione (secondo quanto disposto dal comma 13 art. 11 del Decreto Legge del 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n. 133), in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- Status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.lgs 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- di essere residente nel comune di Lamezia Terme, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella D.S.U. allegata all'ISEE, non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella D.S. U. allegata all'ISEE) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso;
- che fra il sottoscritto e il proprietario locatore dell'immobile **non esiste un vincolo di parentela diretta** o di affinità entro il secondo grado.
- che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi della normativa vigente, al lordo della franchigia non è superiore ad euro 25.000,00;
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Lamezia Terme, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	(VIA – PIAZZA)
Proprietario dell'immobile	(COGNOME E NOME)
Data di stipulazione del contratto	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

FASCE A e B “contributo ordinario”:

- 1) Copia del contratto di locazione registrato;
- 2) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto per l'anno 2024) oppure nei casi di contratti con cedolare secca, le ricevute di pagamento con marca da bollo, riferite all'annualità 2024 oppure ancora bonifici bancari ;
- 3) Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) anno 2025, da presentare all'atto della richiesta ovvero con successiva integrazione per coloro che presentano la domanda prima del 15/01/2025 e comunque entro i termini di scadenza previsti dal presente avviso;
- 4) Attestazione ISE/ISEE 2025 da presentare, per quanti non fossero nelle condizioni di allegarla all'istanza, entro il 31/03/2025;
- 5) Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa allo stato di famiglia (art. 46 D.P.R. 445/2000) comprensiva per gli immigrati di autodichiarazione di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Calabria;
- 6) Copia documento valido di riconoscimento;
- 7) Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per gli extracomunitari);
- 8) IBAN (solo conto corrente - conto postale o postepay evolution- non sono ammessi libretti postali);
- 9) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di non essere beneficiario di assegno di inclusione (ADI) di cui al D.L. 4 maggio 2023, n. 48 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/06/2023 n. 85 o altra misura di intervento statale /regionale per la stessa finalita' ovvero aver percepito detta tipologia di reddito per n. ____ mensilità nell' anno 2024;
- 10) Documentazione rilasciata dal Tribunale atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso ;

I richiedenti obbligatoriamente devono far pervenire la domanda entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso, presso il Comune di Lamezia Terme - Protocollo Generale dell'Ente con consegna a mano ovvero a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, al seguente indirizzo: “Comune di Lamezia Terme, Via Sen. A. Perugini - 88046 Lamezia Terme”, ovvero ancora a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi: protocollo@pec.comunelameziaterme.it
mail:protocollo@comune.lamezia-terme.cz.it

Lamezia Terme li _____

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)
