



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA STRUTTURALE

Verifiche sismiche previste dalle NTC 2018 (Norme Tecniche Costruzioni 2018 – G.U. 20/02/2018) su n. 13 immobili ATERP progetto SA.R.A

Lotto unico

edificio A; edificio B; edificio C; edificio D; edificio E; edificio F; edificio G; edificio H; edificio I; edificio L; edificio M; edificio N; edificio O

Importo del servizio € 156 019.25

Luogo di svolgimento del servizio

Comune di Lamezia Terme, provincia di Catanzaro. Codice NUTS: ITF63

CONVENZIONE

Convenzione per l’affidamento del servizio di ingegneria strutturale per la verifica di vulnerabilità sismica di tredici edifici denominati *edificio A; edificio B; edificio C; edificio D; edificio E; edificio F; edificio G; edificio H; edificio I; edificio L; edificio M; edificio N; edificio O*, di proprietà Aterp inclusi nel progetto **SA.R.A.** (*Sara rigenerazione Savutano*),

TRA

Il dott. _____ in qualità di Dirigente del Settore Programmazione e Realizzazione Opere Strategiche e Nuove Opere, in rappresentanza del Comune di Lamezia Terme (di seguito anche “Comune” o “Stazione Appaltante”), con sede in Lamezia Terme, Via Senatore A. Perugini, n. 15/C, (Codice Fiscale e P. IVA n. 00301390795), domiciliato per la carica presso il Comune di Lamezia Terme

E

il professionista, ing./arch. _____, nato/a a _____ il ____/____/____, per lo Studio/Società _____, con sede in Via _____ n. _____, iscritto/a all’Ordine della Provincia di _____ al n. _____, Codice Fiscale _____, Partita I.V.A. n. _____, di seguito anche “*Professionista*”;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. _____ deL _____ è stata indetta una procedura negoziata per l’affidamento dell’incarico professionale di verifica della vulnerabilità sismica del complesso ATERP Progetto Sa.R.A., mediante criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

- all'esito della procedura di cui sopra, è risultato aggiudicatario il professionista ing./arch. _____
- _____, che ha offerto il ribasso del _____ % (in lettere _____ per cento) sull'importo posto a base di gara di €. 156 019.25, compresi oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'aggiudicazione è divenuta efficace poiché le prescritte verifiche di legge avviate nei confronti dell'aggiudicatario hanno avuto un regolare esito;
- è decorso il termine dilatorio di cui all'art.32 comma 9 comma del D.Lgs. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____ in Lamezia Terme, presso il Comune di Lamezia Terme, le parti, come sopra costituite, stipulano e convengono quanto segue:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico e contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni

Il servizio tecnico affidato è finalizzato alla verifica dei livelli di sicurezza sismica del complesso Aterp progetto Sara, che saranno destinati principalmente ad edilizia abitativa. Esso è articolato in tre fasi:

- conoscenza dell'edificio;
- modellazione strutturale e verifica di vulnerabilità;
- ipotesi di adeguamento strutturale.

I contenuti e le modalità di svolgimento del servizio sono descritti nel disciplinare allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

Il Comune si impegna a fornire al Professionista, per l'espletamento dell'incarico, la documentazione presente in ufficio, che dovrà essere preliminarmente verificata ed eventualmente rettificata dal Professionista medesimo.

L'acquisizione degli atti e dei documenti necessari per la ricostruzione storico-strutturale del manufatto oggetto di indagine è a cura ed onere del Professionista.

ART. 2 - Obblighi legali

Il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi della stazione appaltante; inoltre egli è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal responsabile del procedimento, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

ART. 3 - Personalità della prestazione

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto, ai sensi dell'art.105, comma 6 del D.lgs 50/2016 o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell'articolo 2232 del codice civile.

Il Professionista potrà avvalersi di collaborazioni e consulenze di carattere specialistico, (da non intendersi subappalto ai sensi dell'art. 105 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, che si intendono fin d'ora approvate, al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che questo comporti compensi aggiuntivi a carico del Comune e restando comunque impregiudicata la responsabilità del Professionista verso la Stazione Appaltante.

Resta inteso che l'utilizzo di collaboratori sarà regolato mediante intese dirette ed esclusive tra il Professionista e gli interessati, le cui competenze giuridiche ed economiche saranno a totale carico e spese del medesimo. Il Comune sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità riconoscendo come unica controparte il Professionista.

Salvo i diritti derivanti dalla responsabilità in solido, civile e penale, Il Comune è da ritenersi assolutamente estraneo agli eventuali rapporti che il Professionista abbia stabilito o, possa stabilire, con altri professionisti per l'esecuzione dell'incarico.

Le prove sui materiali dovranno essere effettuate da laboratori ufficiali o in possesso della autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. n.380/2001, al cui affidamento provvederà il professionista incaricato, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante.

ART. 4 - Altre condizioni disciplinanti l'incarico

Il professionista si impegna a:

- eseguire a sue spese, ed eventualmente estrarne copia, tutte le ricerche relative all'acquisizione della documentazione indicata nel disciplinare;
- far eseguire a sue spese le prove sui materiali per le verifiche tecniche, che dovranno essere effettuate esclusivamente da laboratori ufficiali o in possesso della autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art.59 del D.P.R. n.380/2001; restano escluse le indagini sui terreni a carico dell'Ente;
- provvedere subito dopo l'esecuzione di saggi ed indagini al ripristino a regola d'arte e con materiali idonei, fino al rustico, di calcestruzzo, murature, intonaci e massetti, ecc. interessati;
- produrre un numero minimo di 3 copie cartacee di ogni elaborato definitivo, oltre a tutte le copie cartacee necessarie per l'ottenimento, da parte degli Enti preposti, delle prescritte autorizzazioni, pareri e approvazioni, tutte già retribuite con il compenso qui stabilito. Inoltre a produrre un numero di copie degli elaborati e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta del Comune, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione; a richiesta del Comune le ulteriori copie possono essere fornite anche a terzi (*concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.*);
- a produrre n. 3 copie cartacee degli elaborati grafici inerenti l'attività di rilievo dei manufatti, già retribuite con il compenso qui stabilito;



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

- a produrre, prima del pagamento dei corrispettivi relativi per ogni elaborato tecnico, anche una copia su supporto magnetico CD ROM, già retribuita con il compenso qui stabilito. I files dovranno essere unici per ogni documento oltre che non protetti, copiabili ed in formato informatico standardizzato tipo .doc. Le planimetrie dovranno essere in formato *.dwg (rif. Software AUTOCAD di Autodesk) compatibile e correlati dai files di plottaggio. Di ogni fascicolo o tavola progettuale dovrà anche essere prodotto un file in formato *.pdf. La consegna degli elaborati in formato elettronico è una condizione imprescindibile per il pagamento dell'onorario relativo alla prestazione cui si riferiscono;
- far eseguire a sue spese la campagna di prove distruttive e non sui fabbricati, la campagna geologica- geotecnica per classificazione dei terreni resta a carico del Comune e quant'altro necessario all'espletamento dell'incarico de quo.

Il professionista incaricato si obbliga ad inserire negli elaborati, a modificare gli stessi, ad eseguire ulteriori ed integrative prove che dovessero essere richieste da enti od organismi tecnici a ciò preposti.

È facoltà del Comune richiedere l'approvazione di tutti gli elaborati in qualsiasi fase ad Enti con competenza sismica regionale, partecipare anche a mezzo dei propri tecnici a tutta la campagna di prove ed indagini distruttive e non. Conseguentemente il professionista è obbligato, senza alcun onere aggiuntivo rispetto a quanto concordato, ad eseguire le eventuali indicazioni fornitegli, adeguando gli elaborati alle eventuali osservazioni/integrazioni richieste dal soggetto verificatore. Il professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile alla Stazione appaltante, nonché ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

La consegna dei documenti e/o elaborati sia in formato cartaceo che in formato elettronico è una condizione imprescindibile per il pagamento dell'onorario relativo alla prestazione cui si riferiscono.

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale a favore del professionista incaricato, il progetto resta di proprietà piena ed assoluta del Comune la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione. Essa potrà altresì introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che dal Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta. Il Comune è autorizzato alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali.

ART. 5 - Durata - Ritardi e penali

Il servizio ha durata di **settanta giorni** naturali e consecutivi, a decorrere dall'invito a procedere da parte del responsabile del procedimento.

Per eventuali ritardi rispetto alla scadenza finale di espletamento dell'incarico, salvo eventuali giustificate proroghe concesse dalla Stazione appaltante, sarà applicata una penale, per ogni giorno di ritardo, pari all'1% del corrispettivo professionale al netto di IVA, da trattenersi sulla liquidazione del compenso. Per ritardi eccedenti i 60 giorni, il Comune si riserva di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.. Le penali non possono comunque superare il 10% dell'importo complessivo del corrispettivo contrattuale.



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

ART. 6 - Variazioni, interruzioni, ordini informali

Il professionista è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito alle norme richiamate nel presente atto.

Nessuna variazione esecutiva o sospensione delle prestazioni, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dal responsabile del procedimento; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del professionista.

Il professionista risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

ART. 7 - Conferimenti verbali

Il Professionista è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta anche informale della Stazione appaltante.

È inoltre obbligato a segnalare alla Stazione Appaltante evenienze od emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendono necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Il Professionista è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dalla Stazione appaltante, per l'illustrazione delle attività svolte.

ART. 8 - Compensi professionali

Il corrispettivo per la prestazione professionale oggetto del presente affidamento è determinato come da offerta in €. _____ (in lettere Euro _____).

Il corrispettivo comprende gli oneri per la sicurezza, IVA e oneri previdenziali.

Il corrispettivo include tutte le spese necessarie per l'espletamento del servizio, tra cui quelle relative alla redazione di rilievi, indagini, campagne diagnostiche e geognostiche, prove di carico, modellazioni simulate e ogni altra tipologia di indagine ed analisi necessarie per l'individuazione dei livelli di sicurezza sismica richiesti dalla normativa statale e regionale vigente.

Il corrispettivo è fisso ed invariabile e nessun altro compenso potrà essere richiesto alla Stazione appaltante a qualunque titolo per le prestazioni di cui al presente incarico professionale.

Nessun compenso o indennizzo sarà dovuto qualora, per qualsiasi motivo, le attività di cui al presente incarico non abbiano avuto inizio.

ART. 9 - Modalità di corresponsione dei compensi professionali

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto del presente contratto sarà pagato previa verifica del servizio reso e della regolarità contributiva, come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC/ Inarcassa).

Il compenso, come stabilito all'art. 9, sarà corrisposto al Professionista con le seguenti modalità:

- acconto del 50% del compenso previsto, dopo il completamento e presentazione ed



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

approvazione da parte del Rup degli elaborati descritti nelle fasi 1,2, del disciplinare

- saldo del 50% del compenso previsto, dopo l'ultimazione dell'incarico e la trasmissione e approvazione della relativa documentazione secondo quanto stabilito, dal Capitolo Tecnico.

Il pagamento delle rate d'acconto e del saldo avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura, che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2, comma 1, del D.M. n. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica, mediante il Sistema di Interscambio (SDI).

La fattura, intestata al Comune di Lamezia Terme, c.f. 00301390795, Via Sen. A. Perugini 15/C, 88046 Lamezia Terme, dovrà obbligatoriamente riportare all'interno del tracciato i seguenti dati: codice IP PL0NK5, e CIG n. _____.

Per ulteriori adempimenti, nonché al fine di conoscere eventuali altre informazioni da inserire all'interno del tracciato di cui al Sistema di Interscambio, il Professionista, preliminarmente all'emissione della fattura elettronica, avrà cura di contattare il responsabile del procedimento, raggiungibile telefonicamente ai numeri 0968/207204.

Il suddetto pagamento avverrà a mezzo bonifico sul numero di conto corrente bancario indicato nella comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010 agli atti del Comune.

ART. 10 - Cauzione definitiva

Il Professionista ha presentato la garanzia fideiussoria di cui all'art. del D.lgs. 50/2016, stipulata in data _____ con la Compagnia di Assicurazioni _____ - Agenzia di _____ - Polizza n° _____, decorrente dal _____ al _____, allegata al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso dell'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

L'Aggiudicatario è obbligato a reintegrare immediatamente, e comunque nel termine di 15 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione, la cauzione di cui l'Agenzia abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale.

La cauzione resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata entro i due mesi successivi alla scadenza del medesimo, subordinatamente alla verifica della regolarità del servizio svolto e dell'ottemperanza a tutti gli adempimenti ed obblighi nascenti dal contratto.

Art. 11 - Cessione del contratto e cessione del credito

È fatto divieto al Professionista di cedere, a qualsiasi titolo, tutto o in parte il contratto a pena di nullità della cessione stessa. La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 117 del D. Lgs. 163/2006 e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte del Comune, manifestato ai sensi del comma 3 del predetto articolo.

ART. 12 - Divieto di subappalto

Per tutte le prestazioni professionali oggetto del presente contratto il Professionista non potrà



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

avvalersi del subappalto, ad eccezione delle attività di cui all'art. 31, del D. Lgs. 50/2016.

Qualora il Professionista intenda avvalersi dell'istituto del subappalto, per le attività ammesse, dovrà ottenere esplicita autorizzazione dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, restando comunque impregiudicata la responsabilità unica del Professionista e rimanendo la stazione appaltante estranea ai rapporti che i professionisti abbiano stabilito tra di loro.

ART. 13 - Monitoraggio dei rapporti intercorrenti tra il comune e l'appaltatore a fini dell'anticorruzione

Il Professionista, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 46, 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni, espressamente dichiara, con la sottoscrizione del presente contratto, che, per quanto a propria conoscenza, non sussistono relazioni di parentela o affinità tra lo stesso facenti parte della compagine sociale dell'impresa con i dipendenti della stazione appaltante.

ART. 14 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/10 s.m.i., il Professionista si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato, indicato nella dichiarazione di cui all'allegato 2 (*scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 L. 136/2010 s.m.i.*), nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

Il Professionista s'impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui al presente articolo, il Professionista deve altresì riportare nel bonifico bancario o postale il codice CIG, per ciascuna transazione posta in essere relativamente alle attività di cui al presente atto.

Il Professionista s'impegna altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

Il Professionista s'impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Catanzaro - della notizia dell'adempimento della propria controparte (*subappaltatore/subcontraente*) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Professionista s'impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/10 s.m.i.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per il Professionista nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti del Professionista mediante bonifico bancario postale sul conto corrente dedicato.

ART. 15 - Risoluzione del contratto e recesso

Le parti danno atto che il presente contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata A/R, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

In caso di reiterato inadempimento del Professionista anche ad uno solo degli obblighi assunti con il presente Contratto e con i documenti in esso richiamati, e comunque in tutti i casi previsti dal D. lgs. 50/2016, il Comune si riserva la facoltà di addivenire alla risoluzione del contratto medesimo.

Fermo quanto sopra e fatte salve le singole ipotesi di risoluzione già contemplate nel presente contratto, Il Comune potrà risolvere il medesimo nelle seguenti fattispecie:

- grave inadempimento commesso successivamente a tre inadempienze, anche di diversa natura, oggetto di preventiva diffida;
- mancata reintegrazione della cauzione definitiva richiesta ai sensi dell'art. 11 del presente contratto;
- applicazione di penali per un importo totale superiore al 10% dell'importo contrattuale complessivo;
- ritardi eccedenti il limite di cui all'art. 6 del presente contratto o comunque pregiudizievoli;
- cessione a terzi del contratto;
- inosservanza degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 15 del presente contratto;
- perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- adozione, nei confronti del Professionista, di provvedimenti definitivi di applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 ed all'art. 2 e seguenti della legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero di sentenza di condanna passata in
- giudicato per frodi nei riguardi della stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati al servizio;
- condanna irrevocabile del legale rappresentante del Professionista per delitti relativi alla gestione di impresa che, per loro natura o gravità, incidano sull'affidabilità e moralità del Professionista o siano suscettibili di arrecare danni o compromettere, anche indirettamente, la sua immagine;
- irregolarità definitivamente accertate del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del Professionista.

La risoluzione in tali casi opera di diritto, a seguito di comunicazione del Comune inviata con raccomandata A/R., di volersi avvalere della clausola ex art. 1456 c.c.

A seguito di intervenuta risoluzione sarà corrisposto all'appaltatore il prezzo contrattuale del servizio regolarmente reso, dedotte le eventuali penalità e spese di cui all'articolo 6 del presente contratto.

In caso di risoluzione per colpa o grave negligenza del Professionista, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere nei confronti di quest'ultimo per il risarcimento dell'eventuale danno, ferma restando l'applicazione delle penali previste nel contratto.

ART. 16 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie che potessero sorgere al conferimento dell'incarico ed alla liquidazione dei



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

compensi e che non si fossero potute definire in via amministrativa saranno definite al Foro competente di Lamezia Terme.

In pendenza del giudizio del Tribunale, il Professionista non sarà sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente contratto.

ART. 17 - Disposizioni transitorie

È sempre facoltà discrezionale del Comune non procedere all'affidamento, ovvero di procedere all'affidamento parzialmente, di eventuali ulteriori prosiegui della verifica di vulnerabilità (quali verifiche di sicurezza di più approfondito livello tecnico e/o progettazione di interventi di adeguamento) senza che l'effettuazione degli studi e delle analisi già eseguite in forza del presente incarico fornisca titolo di preferenza, nel rispetto delle procedure e delle disposizioni vigenti.

ART. 18 - Consenso al trattamento dei dati personali

Ai sensi della legge n. 196/2003 il trattamento dei dati personali raccolti, è finalizzato all'instaurazione e gestione del rapporto contrattuale. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, in applicazione di quanto disposto dalla stessa legge 196/03 in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta comunque salva la necessaria pubblicità della procedura ai sensi delle disposizioni normative vigenti. Il trattamento verrà effettuato anche con l'ausilio di mezzi informatici, con la precisazione che l'eventuale elaborazione dei dati a statistici avverrà garantendo l'anonimato. La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici ed ai privati verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge, di regolamento e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali ai sensi della legge 196/03 e dalle ulteriori disposizioni integrative. La diffusione dei dati effettuata in forma anonima ai sensi dell'art. 23 della legge 196/03 e nei limiti dell'autorizzazione n. 2/98 del Garante. Il responsabile del trattamento è _____ . L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 196/03.

Ai fini della suddetta normativa, le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Fermo quanto previsto nei commi che precedono, il Professionista esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse alla esecuzione del presenteeservizio.

ART. 19 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto, quelle di pubblicazione del bando di gara e quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso. A carico esclusivo del Professionista restano altresì le tasse, le imposte ed in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente e nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

Sono a carico del Comune le somme da corrispondere al professionista incaricato per l'IVA ed il contributo previdenziale integrativo.

Sono inoltre a carico del Professionista le spese derivanti dalla sottoscrizione del presente disciplinare nonché le imposte o tasse previste dalle vigenti disposizioni.



COMUNE DI LAMEZIA TERME
Settore Programmazione e Realizzazione
Opere Strategiche e Nuove Opere
Via Arturo Perugini, 15/C – 88046 (CZ)

ART. 20 - Domicilio

Ai fini del presente contratto le parti eleggono domicilio:

- Il Comune nella persona del Dott. _____
nella qualità di _____ e per le ragioni della carica ricoperta,
presso _____ in Lamezia Terme alla via Perugini 15/c;
- il Professionista _____
presso _____
in _____, via _____, n. _____

Al presente atto è allegata la seguente documentazione per farne parte integrante e sostanziale:

- Capitolato Tecnico;
- Polizza fideiussoria;
- cauzione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto Lamezia Terme, li _____

firme

per il Comune di Lamezia Terme

per l'impresa aggiudicataria

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile il Professionista dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente contratto, con particolare riferimento agli articoli 5, 6, 9, 10, 11, 12, 14, 16.

il Professionista _____